

FORMA DE PROPRIETATE
 SOCIETATE PE ACTIUNI
 ACTIVITATE PREPONDERENTA
 COM CU AMAUNTUL IN MAG.NESP
 COD CAEN 4719
 CUI 952656

Nota 1

Nota 1
 SC LUCEAFARUL SA
 CUI RO 952656

ACTIVE IMOBILIZATE

Elemente de active	Sold inceput		Valoarea bruta		Sold la		Deprecieri (amortizare si provizioane)		Reduceri sau		Sold la sfarsitul
	an	1	Cresteri	Reduceri	sfarsitul anului	an	Deprecierea	Reduceri sau	Sold la sfarsitul		
	an	1	2	3	4	5	6	7	8		
NECORPORALE											
CORPORALE											
TERENURI		87998	901000	10198	978800	1193478	127821			1321299	
CONSTRUCTII		2438196	3265813		5704009	585280	26111			611391	
INST THE SI MAS.		668312	3668		671980	45969	3637			49606	
ALTE INS.UT.SI MOB.		64980			64980					0	
AV SI IMOB IN CURS		1744451	387944	1458064	674331					0	
FINANCIARE		23526			23526					0	
TOTAL-ACTIVE		5027463	4558425	1468262	8117626	1824727	157569	0		1982296	

PRESEDINTE-DIRECTOR GENERAL

CHITAC BOGDAN



SC EXPERT KAM CONTABILITATE SRL

BOITAN CAMELIA



Nota 2

SC LUCEAFARUL SA
CUI RO 952656

Provisiune pentru riscuri si cheltuieli la data: 31.12.2017

Denumirea provizionului	Nr rand	Sold la inceput an	Transferuri in cont	din cont	Sold la sfarsitul anului
I. PROVISIUNEA REGLENTATE	1	0	0	0	0
- Provisiune pt litigii	2	0	0	0	0
- Provisiune pt garantii acord clientilor	3	0	0	0	0
- Prov pt ch de rep pe mai multe exerc	4	0	0	0	0
- Prov pt pierderi din schimb valutar	5	0	0	0	0
- Alte prov pt riscuri si cheltuieli	6	0	0	0	0
II. PROVISIUNEA PT RISCURI SI CH TOTAL	7	179.610	0	0	179.610
- Prov pt depr st prod in curs mat prime	8	0	0	0	0
- Materiale consumabile	9	0	0	0	0
- Obiecte de inventar	10	0	0	0	0
- Productie in curs de executie	11	0	0	0	0
- Prognose	12	0	0	0	0
- Stocuri aflate la terti	13	0	0	0	0
- Animale	14	0	0	0	0
- Marfuri	15	179.610	0	0	179.610
- Ambalaje	16	0	0	0	0
TOTAL 8 la 16	17	179.610	0	0	179.610
PROVIS PT DEPR CREAMTELOR: Clienti	18	225.661	0	0	225.661
Decontari in cadrul grupului si asociatii	19	0	0	0	0
Debitori diversi	20	0	0	0	0
TOTAL 18 la 20	21	225.661	0	0	225.661
Provis pt deprecierea titl de plasament	22	0	0	0	0
III. ALTE PROV PT DEPRECIERE 17+21+22	23	405.271	0	0	405.271



PRESEDINTE-DIRECTOR GENERAL

SC EXPERT KAM CONTABILITATE SRL

CHITAC BOGDAN



BOITAN CAMELIA



Nota 3

SC LUCEAFARUL SA
CUI RO 952656

NU ESTE CAZUL

Repartizarea profitului la data: 31.12.2017

LEI

Denumirea indicatorilor	Nr rand	Realizat 31.12.2017
REPARTIZARI DIN PROFIT	1	0
- constituirea de rezerve legale	2	
- acoperirea pierderilor din anii precedenti	3	
- alte rezerve	4	0
- alte repartizari prevazute de lege	5	0
- participarea salariatilor la profit	6	0
- varsaminte la buget din prof regii autonome	7	0
- dividende de platit - total 9 la 12+ 14	8	0
din care: - dividende cuv altor societati	9	0
- dividende cuvenite APAPS	10	0
- dividende cuvenite SIF	11	0
- dividende cuvenite actionarilor	12	0
din care: - util pt ramb MEBO	13	0
- dividende cuv soc cooperatiste	14	0
PROFIT NEREPARTIZAT	15	

Nota 3



SC EXPERT KAM CONTABILITATE SRL
BOITAN CAMELIA



	FORMA DE PROPRIETATE
Nota 4	SOCIETATE PE ACTIUNI
	ACTIVITATE PREPONDERENTA
	CAEN 4719
SC LUCEAFARUL SA	
CUI RO 952656	CUI RO 952656

ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE

Denumirea indicatorilor	Nr rand	Exercitiul precedent	Exercitiul curent
1. Cifra de afaceri neta	1	409987	543.797
2. Costul bunurilor de vanzare si al serviciilor prestate	2	905898	1.106.678
3. Cheltuielile activitatilor de baza	3	905898	1.106.678
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	4		
5. Cheltuielile indirecte de productie	5		
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete(1-2)	6	-495911	-562881
7. Cheltuieli de desfacere	7		
8. Cheltuieli generale de administratie	8	61923	13922
9. Alte venituri din exploatare	9		
10. Rezultatul din exploatare(6-7-8+9)	10	-557834	-548959

SC EXPERT KAM CONTABILITATE SRL

DIRECTOR GENERAL
CHITAC BOGDAN



NOTA 5
CREANTE

SC LUCEAFARUL SA
CUI RO 952656

FORMA DE PROPRIETATE
SOCIETATE PE ACTIUNI
ACTIVITATE PREPONDERENTA
COM CU AMAUNTUL IN MAG.NESP
COD CAEN 4719
CUI 952656

SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR la data: 31.12.2017

Creante	Nr rand	Sold	Termen de lichiditate a activului
Creante legate de participatii	1		> 1 An
Imprumuturi acordate pe termen lung	2		
Alte creante imobilizate	3		
Total creante din active imobilizate	4		
Furnizori debitori	5	0	
Clienti	6	317983	317983
Creante personal la fd de somaj	7		
Creante personal si asigurari sociale	8		
Impozit pe profit	9		
Impozit pe salarii	10		
Taxa pe valoare adaugata	11		
Alte creante cu statul si institutii publice	12		
Decontari in curs de clarificare	13		
Decontari din operatii de participatie	14		
Debitori diversi	15	0	
II. Total creante din active circulante	16	0	
III. Cheltuieli inregistrate in avans	17	0	
TOTAL CREANTE			

SC EXPERT KAM CONTABILITATE SRL



DIRECTOR GENERAL
CHITAC BOGDAN CAU P.

NOTA 5
DATORII

SC LUCEAFARUL SA
CUI RO 952656

Datorii	Nr rand	Sold la sfarsitul anului	Termen de exigibilitate a pasivului		
			sub 1 an	1 - 5 ani	> 5 ani
Impr din emisiune de obligatiuni			0	0	0
Cr bancare pe termen lung si mediu			0	0	0
Alte imprumuturi si datorii asimilate			0	0	0
Dobanzi aferente imprumuturilor			0	0	0
Furnizori		58303		58303	0
Cienti creditor		38226		38226	0
Ajutor de somaj			0	0	0
Asigurari sociale		12694		12694	0
PERSONAL		15871		15871	0
Impozit pe salarii		4352		4352	0
Impozit pe profit			0	0	0
Taxa pe valoare adaugata			0	0	0
dividende de plata		8864		8864	0
Alte dat fata de stat si insttit publice			0	0	0
Sume datorare asociatilor		10390		10390	0
debitori diversi					
Creditori diversi		26155		26155	0
DATORII TOTAL		174855	0	0	0

SC EXPERT KAM CONTABILITATE SRL



DIRECTOR
CHITAC
P. Wit

Nota 6

SC LUCEAFARUL SA
CUI RO 952656

FORMA DE PROPRIETATE
SOCIETATE PE ACTIUNI
ACTIVITATE PREPONDERENTA
COM CU AMAUNTUL IN MAG.NESP
COD CAEN 4719
CUI 952656

PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

Prezentam:

- abaterile de la principiile contabile si schimbarea metodelor de evaluare, mentiuni:
 - natura *nu este cazul*
 - motivele *nu este cazul*

Situatiile financiare anuale au fost intocmite in conformitate cu Legea 82/1991 republicata si OMF 1802/2014.

Cifrele incluse in rapoarte au fost exprimate in lei. Perioada de raportare este cuprinsa intre 01.01.2017-31.12.2017.

Pe parcursul exercitiului financiar -contabil metoda de amortizare folosita a fost amortizarea liniara.

PRESEDINTE-DIRECTOR GENERAL

CHITAC BOGDAN



SC EXPERT KAM CONTABILITATE SRL

BOITAN CAMELIA

